

## **RISPOSTE A DOMANDE DI CHIARIMENTO**

**Gara per l'approvvigionamento di finanziamenti finalizzati ad assicurare l'esercizio da parte dell'Acquirente Unico delle funzioni di Organismo Centrale di Stoccaggio Italiano, come disposto dal D. Lgs. 249 del 31.12.2012 .**

### **Quesiti attinenti il Bando di Gara**

D. In riferimento al punto 9.A del Disciplinare di gara (“In caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, la dichiarazione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 andrà resa da parte del concorrente anche con riferimento ai soggetti indicati dal medesimo articolo che hanno operato presso l'impresa cedente, incorporata o le società fuse in nell'anno antecedente la pubblicazione del bando”), si chiede conferma se la predetta dichiarazione possa essere resa con riferimento ai soli soggetti che hanno avuto la legale rappresentanza dell'impresa cedente, incorporata o fusasi nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, e se la predetta dichiarazione debba contenere un riferimento specifico al comma 1, art. 80 del d.lgs. 50/2016.

R: SI confermiamo

D. In riferimento al punto 9.B del Disciplinare di gara (Copia della procura speciale), si chiede conferma se i poteri di firma del procuratore possano essere provati mediante una procura, non nominativa, che autorizza in generale i Dirigenti, i Quadri Direttivi ed i Responsabili di Filiale dell'istituto concorrente ad intervenire, fra l'altro, “negli atti e contratti relativi alle offerte di condizioni ed in genere alla partecipazione a gare d'appalto per l'aggiudicazione di finanziamenti e/o di contributi, nonché quelli costitutivi di raggruppamenti temporanei di imprese”, corredata di un'attestazione riportante le generalità del procuratore e la sua abilitazione all'esercizio delle facoltà di firma previste dalla predetta procura.

R. SI confermiamo purché sia chiaro il ruolo ricoperto dal firmatario

D. In riferimento al punto 9.C del Disciplinare di gara (Pagamento del contributo a favore dell'ANAC), si chiede di chiarire se il contratto di cui al presente appalto sia una fattispecie esclusa dall'obbligo del versamento della contribuzione. Si rappresenta in ogni modo che, al momento in cui si scrive, il sistema di riscossione contributi on line dell'ANAC, dopo



l'inserimento del codice identificativo CIG, mostra il seguente messaggio "Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. Opportuno contattare la Stazione Appaltante". Si chiede di voler fornire istruzioni in merito.

R. Il versamento del contributo è richiesto a pena di esclusione. La registrazione è perfezionata.

D. In riferimento al punto 9.D (Cauzione provvisoria), punto 13.C (Cauzione definitiva) ed al relativo fac simile Allegato 1 bis al Disciplinare di gara, si chiede conferma se possano essere accettati testi di fideiussione che, pur non costituendo la fedele riproposizione di quelli forniti da codesta Stazione Appaltante, soddisfino tutti i requisiti di cui all'art. 93 del d.lgs. 50/2016 per la garanzia provvisoria e di cui all'art. 103 del d.lgs. 50/2016 per la garanzia definitiva, nonché tutti i requisiti indicati nel Disciplinare di gara.

R. Sì.

D. In riferimento al punto 9.D del Disciplinare di gara (Importo della cauzione provvisoria ridotto del cinquanta per cento), si chiede conferma se sia possibile, al fine di poter fruire della riduzione del cinquanta per cento dell'importo della cauzione provvisoria, far valere il possesso della certificazione di qualità della serie UNI EN ISO 9001:2008 settore EA32 per la seguente attività: Progettazione, sviluppo ed erogazione di Servizi di incasso e pagamento e di Servizi di Tesoreria e Cassa per gli Enti e le Pubbliche Amministrazioni, oppure della certificazione di qualità della serie UNI EN ISO 9001:2015 settore EA35 per la seguente attività: Progettazione ed erogazione di servizi di prevenzione e protezione in materia di sicurezza e salute dei lavoratori e medicina del lavoro nell'ambito del settore terziario.

R. A riguardo si deve far riferimento a quanto prescritto dagli articoli 93 e 103 del d.lgs. 50/2016.

D. Ai sensi e nei termini di cui al comma 7, art. 93 del d.lgs. 50/2016, si chiede conferma se sia possibile, al fine di poter fruire del beneficio della riduzione del venti per cento dell'importo della cauzione provvisoria, far valere il possesso della certificazione per il Sistema di Gestione Ambientale UNI EN ISO 14001:2004 settore EA32, oppure, al fine di poter fruire del beneficio della riduzione del quindici per cento dell'importo della stessa, far valere il possesso del certificato per la quantificazione e la rendicontazione delle emissioni



di gas ad effetto serra UNI EN ISO 14064-1, oppure, al fine di poter fruire del beneficio della riduzione del trenta per cento dell'importo della stessa, far valere la certificazione per il Sistema di Gestione dell'Energia ISO 50001:2001 settore civile 32.

R. A riguardo si deve far riferimento a quanto prescritto dagli articoli 93 e 103 del d.lgs. 50/2016

D. In riferimento al punto 9.D del Disciplinare di gara (Importo della cauzione provvisoria ridotto del cinquanta per cento), si chiede di chiarire se in caso di partecipazione in costituendo raggruppamento temporaneo, al fine di poter fruire della riduzione del cinquanta per cento dell'importo della cauzione provvisoria, ciascuna impresa raggruppanda debba dimostrare il possesso della certificazione di qualità.

R. SI

D. In riferimento al punto 1 dell'Allegato 1 al Disciplinare di gara (Forma di partecipazione alla gara), si chiede conferma se, in caso di partecipazione alla gara in raggruppamento temporaneo e di indicazione della fattispecie di cui alla lett. d) del comma 2 dell'art. 45, d.lgs. 50/2016, si possa aggiungere la dicitura "non ancora costituito". Si chiede inoltre conferma che la presenza, alla fine del punto 1), delle parole "da mettere nelle norme" sia da considerarsi un refuso.

R. per ambedue le domande la risposta è SI

D. In riferimento al punto 20 dell'Allegato 1 al Disciplinare di gara (Comunicazioni di cui all'art. 76 del d.lgs. 50/2016), si chiede di chiarire se, in caso di costituendo raggruppamento temporaneo, debba essere indicato l'indirizzo PEC e il nome e cognome del referente dell'impresa mandataria.

R. SI

D. Con riferimento al punto 14 dell'Allegato 1 al Disciplinare di gara, si chiede conferma se la dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure

d'appalto di cui al comma 1 e 2 dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016, che deve essere resa da tutti i soggetti di cui al comma 3 del predetto art. 80, possa essere resa dal procuratore firmatario degli atti di gara in nome e per conto di tali soggetti. In caso di risposta negativa, si chiede conferma se la dichiarazione possa essere resa solo dai soggetti cui è stata conferita la legale rappresentanza.

R. Il codice degli appalti stabilisce che solo la dichiarazione di cui all'art.80 comma 1 d.lgs. 50/2016 deve essere resa dai soggetti del comma 3. Nell'ipotesi in cui i soggetti del comma 3 fossero impossibilitati a rilasciare la dichiarazione dei requisiti del comma 1 tale dichiarazione può essere resa dal soggetto firmatario degli atti di gara-

D. In riferimento al punto 26 dell'Allegato 1 al Disciplinare di gara, si chiede conferma se, in caso di partecipazione in costituendo raggruppamento temporaneo, la dichiarazione debba essere completata secondo quanto precisato al comma 8, art. 48 del d.lgs. 50/2016.

D. In riferimento all'Allegato 2 al Disciplinare di gara (Offerta economica), si chiede di sapere se l'offerta economica debba riportare l'indicazione dei costi per la sicurezza aziendale e se, in caso di costituendo raggruppamento temporaneo, ciascun soggetto del raggruppamento debba indicare i propri costi per la sicurezza aziendale.

R. Sì, deve riportare i costi per la sicurezza. In caso di RTI deve essere riportato il costo per la sicurezza aziendale dell'RTI

## **2. Quesiti di carattere economico, finanziario e giuridico**

D. Si richiede cortesemente il Piano Economico e Finanziario di OCSIT (Conto Economico, Stato Patrimoniale e Rendiconto Finanziario) riferito ad un arco temporale almeno pari a quello del finanziamento.

R. Non disponibile

D. Si richiede il bilancio semestrale al 30/06/2016.

R. AU non predispone un bilancio semestrale.

D. Si richiede un aggiornamento del valore contabile e del valore di mercato delle scorte al 30/6/2016.



R. Per il valore contabile si rinvia a quanto già riportato al paragrafo 6.2 dell'Information Memorandum.

Con riferimento al valore di mercato si faccia riferimento alla quantità riportata nell'Information Memorandum valorizzabile in base all'andamento del mercato.

D. Si richiede conferma che la data ultima per la stipula del contratto sia fissata al 31/03/2017 indipendentemente dal fatto che l'offerta è da ritenersi valida per 200 giorni dalla presentazione.

R. Si conferma

D. Si richiede indicazione della scadenza del periodo di disponibilità del finanziamento tenendo conto del fatto che il fabbisogno finanziario stimato pari ad €352 mln è relativo al triennio 2017-2019. In particolare si chiede di chiarire a quale data si faccia riferimento (se 31/12 ovvero 31/03 o altra data) in relazione all'acquisto delle annualità di cui ai piani dei fabbisogni (rif. pag. 30 dell'Information Memorandum)

R. Il periodo di disponibilità è fissato al 31/12/2018. Nei grafici ci si riferisce al 31/12 di ogni anno.

D. Il contratto pone l'obbligo del rimborso del Finanziamento a carico del Beneficiario, e pertanto del suo intero patrimonio (cfr. art. 7). Al riguardo si chiede di chiarire come tale previsione si concili con la disciplina di cui all'art. 2447-decies c.c. ed in specie con la previsione (di cui al 4° comma di tale articolo) per cui “delle obbligazioni nei confronti del finanziatore risponde esclusivamente il patrimonio separato, salva l'ipotesi di garanzia parziale di cui al secondo comma, lettera g”.

R. La previsione di cui all'art. 7 del contratto di finanziamento, la quale contempla l'obbligo del beneficiario di rimborsare il finanziamento alla scadenza non costituisce deroga alle disposizioni di cui agli artt. 2447 *decies* ss codice civile alle quali il medesimo contratto è espressamente sottoposto.

D. Il contratto prevede che “i proventi dell'operazione oggetto del presente Finanziamento relativa alle Scorte Specifiche [...] saranno destinati in parte a rimborso del presente Finanziamento ed in parte a rimborso dell'ulteriore indebitamento finanziario a medio lungo

termine contratto dal Beneficiario per l'acquisto di Scorte Specifiche" (cfr. art. 2.2). Al riguardo, si chiede di voler confermare (i) che i proventi dell'operazione oggetto del finanziamento in esame saranno in ogni caso destinati, in via prioritaria e fino a concorrenza, all'integrale rimborso di quest'ultimo, nonché (ii) la disponibilità della Stazione Appaltante a modificare di conseguenza le relative clausole dello schema di contratto allegato al disciplinare di gara".

R. Con riferimento al primo quesito è NO

R. Con riferimento al secondo quesito non si è disponibili a modificare le clausole del contratto.

D. Si ritiene opportuno dare più dettagliata evidenza, nel testo del contratto, degli elementi di cui alle lettere b), c), e) ed f) del secondo comma dell'art. 2447-decies c.c.; si chiede al riguardo la disponibilità della Stazione Appaltante ad integrare di conseguenza le relative clausole dello schema di contratto allegato al disciplinare di gara".

R. non si è disponibili a modificare le clausole del contratto

D. Con riferimento alla richiesta di costituzione della cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo di gara (i.e. Euro 460.000), pregasi confermare che in caso di offerta per una singola tranche di Euro 100 milioni (come definito al punto 2) ossia pari ad 1/4 del totale del finanziamento, il concorrente dovrà presentare una cauzione provvisoria pari ad 1/4 del totale del 2% dell'importo di gara ossia Euro 115.000.

R. L'importo del 2% della garanzia provvisoria deve essere calcolato non in relazione alla eventuale singola tranche offerta bensì al "prezzo base indicato nel bando per l'intero finanziamento" (euro 23 Ml)".

D. Con riferimento allo specifico atto comprovante i poteri di firma di chi sottoscriverà il contratto, si prega confermare che suddetta richiesta possa essere soddisfatta presentando una copia in carta semplice della procura notarizzata del firmatario/i. Ovvero una copia della visura camerale da cui si evidenzino i rispettivi poteri.

R. Si conferma

D. Con riferimento alla costituzione della cauzione definitiva che deve essere presentata alla Stazione Appaltante pregasi confermare se “l’importo contrattuale” su cui viene calcolato il 10% della cauzione, riferisca al valore stimato complessivo dell’appalto, ossia a Euro 23 milioni, ovvero all’importo del finanziamento, ossia Euro 400 mn.

R. Si conferma che “l’importo contrattuale” su cui verrà calcolato il 10% della cauzione definitiva si riferisce al valore stimato complessivo dell’appalto ossia Euro 23 ML

D. Pregasi confermare che se l’aggiudicatario della gara avesse presentato offerta per una singola tranche di Euro 100 milioni, ossia pari ad 1/4 del finanziamento totale, anche l’importo della corrispondente cauzione definitiva sarà pari ad 1/4 del valore di riferimento.

R. Ai sensi dell’ art. 103 del d.lgs 50/2016 la garanzia definitiva è pari al 10% dell’importo contrattuale (che nella fattispecie in esame è commisurato al valore stimato complessivo dell’appalto ossia 23 ML).

D. Con riferimento alla costituzione di cauzione provvisoria e poi definitiva, qualora si decidesse di costituirle in forma di deposito in contanti, quale sarà la remunerazione prevista sul conto di deposito?

R. Nell’ipotesi di cauzione definitiva costituita in contanti si applica quanto previsto dal comma 2 dell’art. 93 del D.lgs. n. 50/2016. Nell’ipotesi di cauzione provvisoria costituita in contanti, data la peculiarità del servizio richiesto, non è prevista alcuna remunerazione, inoltre con riferimento a tale ultima ipotesi, si specifica che non si tratta di un conto deposito ma di un mero conto corrente.

D: In caso di offerta presentata in forma di consorzio (RTI), pregasi confermare che per la cauzione provvisoria potrà essere presentata o versata da un solo soggetto garante (distinto dai partecipanti al consorzio) a nome di tutti gli altri istituti partecipanti al consorzio, e facendo esplicita menzione degli stessi.

R. Si conferma

D. Nel caso di garanzia definitiva da presentarsi da parte di un consorzio, pregasi confermare che questa possa essere presentata da un solo soggetto garante (distinto dai



partecipanti al consorzio) a beneficio di tutti gli istituti partecipanti al consorzio, e facendo esplicita menzione degli stessi.

R. Si conferma

## **ALLEGATO 1. DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA.**

### **Dichiarazione di responsabilità. Punto 5.**

D. Con riferimento ai dati da compilare nella sezione 5, nel caso di offerta presentata dalla Succursale Italiana di Banca Estera appartenente a Stato dell'Unione Europea, ed in quanto tale soggetto autorizzato allo svolgimento dell'attività bancaria, finanziaria e creditizia secondo i disposti legislativi (cfr. Punto 2 della stessa Dichiarazione di responsabilità), pregasi confermare che i dati richiesti relativi all'amministrazione della stessa, possono essere soddisfatti con la presentazione dei dati e dei relativi poteri del Legale Rappresentate in Italia, nonchè dall'elenco dei legali procuratori della Succursale con i relativi dati e poteri come anche evidenziato da visura camerale ultima aggiornata.

R. Si conferma

### **Dichiarazione di responsabilità. Punto 6.**

D. Con riferimento al dato relativo al 100% del capitale della Società, trattandosi di banca di diritto spagnolo quotata in borsa e quindi con un flottante parcellizzato, pregasi confermare che il dato può essere soddisfatto indicando le sole partecipazioni rilevanti, secondo la soglia indicata nella normativa spagnola.

Al riguardo, il Reale Decreto n. 1362/2007, come modificato dal Reale Decreto n. 878/2015 e la Circolare n. 8 del 22 dicembre 2015 della CNMV (Comision Nacional del Mercado de Valores) stabiliscono, come soglia di partecipazioni rilevanti, quelle superiori al 3% del capitale.

R. Per i soggetti di nazionalità estera appartenenti ad uno Stato Membro dell'Unione Europea, troveranno applicazione i limiti e vincoli previsti dalla normativa dello Stato di appartenenza purché venga indicato il riferimento normativo.



**Dichiarazione di responsabilità. Punto 7.**

D. Con riferimento al dato relativo agli eventuali diritti reali di godimento o di garanzia esistenti su azioni della Società, trattandosi di banca di diritto spagnolo, si precisa che le azioni in questione, essendo la Società quotata, risultano inserite in un sistema di deposito di doppio livello, presso il depositario e presso una sorta di gestione accentrata, denominata IBERCLEAR.

Gli artt. 9 e 12 della Ley del Mercado de Valores e gli artt. 54 e 55 del Reale Decreto n. 877/2015, stabiliscono che ciascuna entità conosca unicamente la situazione delle azioni depositate presso di sé. Pertanto ciascun depositario è in grado di comunicare i vincoli esistenti solo in forma aggregata e sulle azioni che ha in deposito.

Tuttavia, non esiste un registro centrale dei vincoli consultabile come nel sistema Monte Titoli italiano.

Conseguentemente, pregasi confermare che il dato può essere soddisfatto indicando i diritti reali di godimento o garanzia delle sole azioni depositate presso il BBVA (e non presso altri depositari) e successivamente accentrate presso IBERCLEAR.

R. Per i soggetti di nazionalità estera appartenenti ad uno Stato Membro dell'Unione Europea, troveranno applicazione i limiti e vincoli previsti dalla normativa dello Stato di appartenenza purché venga indicato il riferimento normativo.

**Dichiarazione di responsabilità. Punto 21.: Domanda**

Con riferimento al dato richiesto al punto 21, pregasi confermare che, come quanto già indicato sopra al punto 5, anche in questo caso soddisfa la compilazione dell'elenco di cui al punto 21 lo stesso riferimento al Legale Rappresentante in Italia ed ai relativi procuratori autorizzati, come evidenziato nella visura camerale.

R. si conferma

D. Con quali fonti OCSIT copre i costi per l'affitto degli stoccaggi?

R. A questa domanda si ritiene non rispondere perché irrilevante ai fini della gara

D. Sotto quali voci di bilancio sono riportati i costi per l'affitto degli stoccaggi?



R. La voce “Godimento beni di terzi” presente nel Conto Economico separato di OCSIT (V.info Memorandum)

D. E’ stato previsto un Consulente Legale che assisterà le Parti per la stesura del Contratto di Finanziamento? In caso positivo i relativi costi sono a carico di OCSIT?

R. Il contratto di Finanziamento è già stato predisposto ed è allegato alla documentazione di gara. Non è prevista ulteriore negoziazione sul testo.

D. Dai dati forniti nel Programma di Approvvigionamento allegato sembrerebbe potersi dedurre che il Periodo di Disponibilità richiesto è orientativamente fino al 31/12/2019, è corretto?

R. No, il Periodo di Disponibilità è fino al 31/12/2018

D. Dal Bando di Gara si rileva la Durata richiesta per il finanziamento è di 66 mesi dalla data di aggiudicazione dell’appalto che avverrà entro 200 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte (2.11.2016), è corretto?

R. Il contratto di finanziamento durerà sino al 31/03/2022.

D. Quale è il tempo previsto tra la data di aggiudicazione e la data di stipula del contratto?

R. I termini sono stabiliti dall’art.32 del d.lgs. 50/ 2016

D. All’art. 10.4(B) si parla di un Conto Dedicato, che non è riportato nelle Definizioni, è possibile fornire una definizione?

R. E’ il conto attraverso il quale dovrà essere effettuato ogni pagamento dovuto e/o rimborso effettuato in favore della Parte Finanziatrice da parte del Beneficiario in relazione al Contratto e/o agli altri Documenti Finanziari o, comunque, negli stessi previsto. E’ il conto richiesto dall’Allegato 2 del Disciplinare di gara all’ultimo punto.

D. I valori della Commissione di Mancato Utilizzo di cui all’art. 16.1(A) e all’art. 16.1(B) sono in percentuale? Quale deve essere la relazione tra i valori di cui all’art. 16.1(A) e art. 16.1(B) rispetto a quello che sarà indicato in Offerta Economica?

R. Nel contratto si parla sia di valori in percentuale che di valori espressi in punti base. Nell’Allegato 2 del Disciplinare di gara l’offerente è libero di esprimere i valori in punti

base o in percentuale (es 200 punti base equivale al 2,00% annuo; 35 punti base equivale a 0,35% l'anno; 2 punti base equivale a 0,02% annuo) purché il criterio sia omogeneo in tutti e tre i campi e i dati siano riferiti all'anno.

D. Si segnala che in sede di generazione del modulo per il pagamento del Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, il sistema restituisce il seguente messaggio: “[50002] Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. &Egrave; opportuno contattare la stazione appaltante”. Inoltre, il cruscotto per la generazione del PASSOE restituisce il seguente messaggio “Il CIG indicato non esiste o non è stato ancora definito”.

R. La registrazione è stata perfezionata.

D. Per quanto riguarda la garanzia provvisoria, si chiede se l'impegno al rinnovo debba essere rilasciato per la stessa durata della validità della garanzia (200 giorni) ovvero per un periodo diverso; si chiede, inoltre, se in caso di offerta relativa ad una tranches di importo inferiore a quello complessivo, l'importo della garanzia provvisoria debba essere riproporzionato pro quota.

R. Per quanto riguarda la garanzia provvisoria, come previsto, nel bando la durata della proroga verrà determinata dalla stazione appaltante nella richiesta di rinnovo.

R. L' art. 93 del dlgs 50/2016 stabilisce che “L'offerta è corredata da una garanzia fideiussoria, denominata "garanzia provvisoria" pari al 2 per cento del prezzo base indicato nel bando o nell'invito, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.....” Pertanto l'importo della garanzia non dipende dal valore offerto

D. Con riferimento alla garanzia definitiva, si chiede conferma che l'importo della stessa sia pari ad euro 2.300.000,00, pari al 10% del valore stimato complessivo dell'appalto; a tal proposito si rimanda al parere rilasciato dall'AVCP (ora ANAC) disponibile alla pagina internet:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/AttivitaAutorita/AttiDellAutorita/ Atto?ca=5013>.

R. Si conferma



D. Si chiede se, in caso di partecipazione in raggruppamenti o consorzi, il numero dei partecipanti alla seduta pubblica di apertura delle offerte possa essere pari al numero dei componenti del raggruppamento (quindi superiore ad uno).

R. NO può partecipare un solo soggetto per società o per RTI.

D. Con riferimento alle spese di stipula (onorari legali e notarili), si chiede se le stesse siano a carico dell'aggiudicatario ovvero della stazione appaltante.

R. Le spese di stipula sono a carico di AU/OCSIT.

D. Si chiede una quantificazione delle spese per la pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'articolo 216, comma 11, del D. Lgs n. 50/2016.

R. Le spese di pubblicazione richieste sono euro 951,16 al netto di Iva e bollo.

D. In relazione ai soggetti di cui all'articolo 80, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 da indicare al punto 21 della Dichiarazione di cui all'Allegato 1 al Disciplinare, e citati al punto 14 della medesima Dichiarazione, si chiede conferma che i suddetti soggetti siano i legali rappresentanti e i procuratori e/o institori dotati di poteri di rappresentanza nell'ambito della presente procedura di gara.

R. Si richiama quanto indicato nella nota 2 del punto 21 dell'allegato 1 del Disciplinare di gara

**D.** Comprendiamo che nel 2019, alla scadenza del finanziamento 2014, ci sarebbe la volontà di sondare il mercato obbligazionario. Un potenziale rifinanziamento tramite bond coinvolgerebbe anche il finanziamento oggetto del nuovo bando di gara?

R. Domanda non rilevante ai fini della partecipazione alla gara

D. A Giugno 2016 OCSIT detiene 6 giorni scorta per un controvalore di circa € 297 milioni. Capiamo inoltre che nei prossimi tre anni il piano industriale prevede acquisti per € 352 milioni. A quanti giorni scorta si prevede possano corrispondere?

R. Si rimanda a quanto indicato nell' Information Memorandum



D. Si richiede, se disponibile, una ripartizione delle scorte per tipologia di operatore logistico (“puro”, “ibrido” e “con capacità logistica integrata”) presso il quale le stesse sono depositate. Si richiedono inoltre i nominativi di tali operatori logistici.

R. Si veda sito OCSIT.it

D. È possibile ricevere un break-down per tipologia ed ammontare di scorte acquisite per ciascuno dei fornitori di OCSIT?

R. Si veda sito OCSIT.it

D. Una volta terminata la fase di start-up, si ritiene che sarà necessario/conveniente dotare OCSIT di una propria capacità logistica, cessando quindi di affittarla da terzi?

R. Domanda Non ammissibile. Non è pertinente con la gara

D. È possibile avere le proiezioni delle tre principali categorie di costi previste per il periodo 2016-2024 come da Information Memorandum (pag. 30) relativo al finanziamento 2014?

R. Si conferma che sulla base dei dati storici 2014/2015/2016 si può ritenere che le tre principali macro categorie di costi (struttura, logistica/stoccaggio e oneri finanziari) sono in linea con la proiezione di quanto riportato nell’Information Memorandum relativo al finanziamento 2014, redatto sulla base del Piano Industriale approvato dal MISE. Per quanto riguarda gli oneri finanziari, questi dovrebbero beneficiare del mutato contesto economico/finanziario. Fermo restando quanto previsto dall’atto di indirizzo, riportato nell’Information Memorandum relativo al presente finanziamento pagg. 6 e 7.

D. Capiamo dal disciplinare di gara che la graduatoria definitiva di aggiudicazione avverrà successivamente all’approvazione della stessa da parte dell’organo dotato dei poteri decisori. È possibile avere un’indicazione delle tempistiche massime con cui questo processo è previsto avvenire?

R. Si tenga conto che il termine ultimo per stipula del contratto è fissato al 31/03/2017

D. È possibile avere un’indicazione su quando è prevista la stipula del contratto?

R. Il termine ultimo per stipula del contratto è fissato al 31/03/2017



D. È possibile avere la formula/procedura specifica utilizzata per il calcolo del valore stimato posto a base d'asta di € 23 milioni?

R. La procedura di calcolo è quella prevista dall'art. 35 comma 14 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016.

D. Si richiede conferma che il valore stimato d'appalto di € 23 milioni posto a base d'asta rappresenti l'importo massimo presentabile in sede di offerta da parte dei concorrenti e che eventuali offerte caratterizzate da un importo maggiore siano escluse dal bando.

R. SI

D L'allegato 2 al Disciplinare di gara all'ultimo punto prevede di dichiarare che:

- “il pagamento del corrispettivo contrattuale dovrà avvenire sul conto corrente intestato alla \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_, presso la Banca \_\_\_\_\_, Agenzia \_\_\_\_\_, Codice ABI \_\_\_\_\_, Codice CAB \_\_\_\_\_.”

Si chiede di precisare a quale conto corrente si fa riferimento considerato il/i conto/i, in adempimento a quanto previsto dall'art. 3, comma 7, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. come previsto dal punto 13 lettera b) del Disciplinare di Gara dovrà/anno essere comunicato/i alla stipula del contratto.

R. E' il c/c di cui all'art. 10.4(B) del contratto di finanziamento, cd Conto Dedicato, attraverso il quale dovrà essere effettuato ogni pagamento dovuto e/o rimborso effettuato in favore della Parte Finanziatrice da parte del Beneficiario in relazione al Contratto e/o agli altri Documenti Finanziari o, comunque, negli stessi previsto.

D. L'art.12 – Imposte ed Oneri - dello schema di contratto prevede che “Eventuali imposte e tasse connesse al presente Contratto e/o alla registrazione del presente Contratto, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 19 (Modifica delle Parti – Cessione dei crediti) del Contratto, sono a carico del Beneficiario.”

Si chiede conferma che anche le spese previste al punto 12 ultimo capoverso del Disciplinare di Gara e precisamente quelle per il notaio rogante, così come ogni altra spesa,



imposta, tassa (ad eccezione di quelle dell'art. 19 dello schema di contratto) saranno a carico di OCSIT/Acquirente Unico S.p.A.

R. Gli onorari del notaio rogante saranno a carico di AU/ OCSIT.

D Il punto 9 lettera D) – Cauzione provvisoria – prevede che “La cauzione ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 copre la mancata stipula del contratto per fatto del concorrente e verrà altresì escussa, nel caso di dichiarazioni mendaci od in qualunque altra circostanza tale da determinare l'esclusione del concorrente dalla gara. AU si riserva, altresì, la facoltà di escutere la cauzione nel caso di mancato o tardivo pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266.”

Tenuto conto che l'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, espressamente richiamato nel disciplinare di gara, prevede unicamente che la cauzione provvisoria copra la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, si chiede conferma che:

a) la cauzione provvisoria sarà escussa solamente in ipotesi di violazione di quanto previsto al suddetto art. 93 del Codice degli Appalti;

b) in qualunque altra circostanza tale da determinare l'esclusione del concorrente dalla gara quale a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- l'assenza dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.
- nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;

- nel caso di mancato o tardivo pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266;
- nei casi di erroneo superamento delle soglie di up front e di mancato utilizzo nell'offerta;

non sarà escussa la cauzione provvisoria ma la violazione comporterà unicamente l'esclusione del concorrente.

R. Si conferma il contenuto dell'art. 9, lett. D) del Disciplinare di gara.

D. A seguito di richiesta di generazione del modulo per effettuare il pagamento del contributo di vigilanza, il sito ANAC riscontra con il messaggio che il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento e che è opportuno contattare la stazione appaltante. Si chiede Vostro intervento per superare l'anomalia.

R. Il codice è attualmente disponibile per il pagamento.

D. A pag. 3 del Disciplinare di gara si afferma che il contratto di finanziamento "avrà una durata quinquennale con scadenza fissata al 31.03.2022". E' corretto desumere che la Data di Stipula del Contratto sarà pertanto il 31.03.2017?

R. Il 31.03.2017 è il termine ultimo per la stipula del contratto.

D. Nel Bando di Gara al punto II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione, la Durata è indicata in mesi 66 (dall'aggiudicazione dell'appalto). Cosa si intende?

R. 60 mesi è la durata del finanziamento; 6 mesi dovrebbe essere la durata massima della procedura

D. La definizione di Periodo di Disponibilità nello Schema di Contratto di Finanziamento non indica il termine finale richiesto per lo stesso, a differenza di quanto invece definito nello Schema del primo finanziamento (in quest'ultimo il termine era fissato al 31.12.2015,





successivamente esteso al 30.06.2016). Quale è il termine richiesto per questo secondo finanziamento?

R. 31 Dicembre 2018

D. A pag.28 dell'Information Memorandum si afferma che (in virtù del DM decreto 3 marzo 2016 che ha assegnato ad OCSIT l'obbligo di detenzione di scorte specifiche pari a 6 gg e considerati i 3 gg di scorte acquistati, rispettivamente, il primo nel 2014 e gli altri 2 gg nel 2015) al 30.06.2016 è proprietario di 626.966 tonnellate di scorte specifiche per un esborso di EUR 296.9mn. Ci confermate che ad oggi OCSIT detiene un totale di 6 gg scorte e che quindi l'accelerazione del piano industriale disposta a fine 2015 è consistita nell'aumento di 1 gg scorta nel 2016 (ovvero dai 2 gg previsti a 3 gg)?

R. SI. si precisa che le tonnellate corrette sono 628.999 e non 626.966 .

D. Analogamente a quanto fornito a pag. 30 dell'Information Memorandum relativo alla gara per il primo finanziamento datato 21.02.2014, vi chiediamo se è possibile fornire la proiezione dell'impatto a conto economico delle principali categorie di costi previste per il periodo 2016-2023.

R. Si conferma che sulla base dei dati storici 2014/2015/2016 si può ritenere che le tre principali macro categorie di costi (struttura, logistica/stoccaggio e oneri finanziari) sono in linea con la proiezione di quanto riportato nell'Information Memorandum relativo al finanziamento 2014, redatto sulla base del Piano Industriale approvato dal MISE. Per quanto riguarda gli oneri finanziari, questi dovrebbero beneficiare del mutato contesto economico/finanziario. Fermo restando quanto previsto dall'atto di indirizzo, riportato nell'Information Memorandum relativo al presente finanziamento pagg. 6 e 7.

D. Ai sensi dell'art. 2447 – decies comma 2 lettera (a) il contratto di finanziamento deve contenere “una descrizione dell'operazione che consenta di individuare ... i ricavi attesi”. A questo riguardo gli schemi di contratto di finanziamento (sia bilaterale che plurilaterale) non sembrano permettere di individuare quali siano i ricavi attesi ed in particolare il piano di ricavi che permetta il rimborso della quota capitale del finanziamento alla Data di Scadenza.



Si chiede di indicare se e dove nello schema di contratto di finanziamento (sia bilaterale che plurilaterale) vi sia una descrizione dei ricavi attesi e del relativo piano di ricavi che permetta il rimborso della quota capitale del finanziamento alla Data di Scadenza.

R. Si rinvia a quanto previsto all' art. 2 del Contratto di finanziamento.

D. Quale sarà la durata del finanziamento in caso di rinnovo della garanzia (ovvero qualora al momento dello scadere del 200° giorno non sia ancora intervenuta aggiudicazione) tenuto conto che la scadenza dello stesso, prevista nel Disciplinare di gara, è fissata al 31/03/2022?

R. La scadenza del finanziamento rimane sempre fissata al 31/03/2022.

D. A pag. 31 dell'Information Memorandum si fa riferimento alla copertura assicurativa di tutti gli acquisti previsti dal piano industriale, nel periodo 1 luglio 2015 – 31 marzo 2018; tale copertura sarà estesa anche alle scorte acquistate - con il presente finanziamento - dopo il 2018?

R. Sì, è intenzione di OCSIT provvedere ad una copertura assicurativa per tutte le scorte di proprietà.

D. L'art. 16.1 dello Schema di Contratto di Finanziamento sembra non prevedere la corresponsione della Commissione di Mancato Utilizzo con riferimento al periodo che va dalla data di stipula al primo utilizzo (quest'ultimo da contratto "dovrà essere effettuato entro 3 (tre) mesi dalla Data di Stipula"). Confermate?

R. Si conferma quanto riportato nel contratto.