

Chiarimenti relativi alla gara europea a procedura aperta per l'approvvigionamento di un finanziamento finalizzato ad assicurare l'esercizio da parte di acquirente unico delle funzioni di organismo centrale di stoccaggio italiano come disposto dal d.lgs. 31 dicembre 2012, n. 249 – cig: 875742688C

DOMANDA N. 20

Da recente visura emerge che ad Acquirente Unico viene assegnato codice SAE 165 (tipicamente attribuito alle Amministrazioni Centrali). Tale codice non risulta elegibile ai fini LTRO e non permetterebbe alla potenziale banca finanziatrice di poter accedere a questa tipologia di provvista a condizioni agevolate; ciò non consentirebbe pertanto di poter offrire a sua volta termini economici più vantaggiosi per il nuovo finanziamento a favore di Acquirente Unico/Ocsit. Si chiede dunque conferma se è corretto qualificare Acquirente Unico/Ocsit come "Amministrazione Centrale" nella cui categoria rientrano amministrazioni pubbliche, gli organi amministrativi dello Stato, le istituzioni senza scopo di lucro controllate e finanziate in prevalenza dalle amministrazioni centrali, nonché gli enti facenti parte della sfera d'azione dello Stato, sia perché i compiti svolti rivestono comunque interesse di carattere generale sia perché gli enti in questione dipendono strettamente (o sono sotto la vigilanza) da un Ministero o da un altro ente dell'Amministrazione centrale. L'alternativa sarebbe riclassificare, ai fini codice SAE, Acquirente Unico/OCSIT nella categoria "Società Non Finanziarie" che comprende le unità istituzionali (tra cui le società di capitali private e pubbliche) che producono beni e servizi non finanziari destinabili alla vendita.

RISPOSTA N. 20

Il codice SAE indicato è errato, non essendo AU né un PA né una società rientrante nell'elenco Istat.

DOMANDA N. 21

Si chiede conferma che se l'aggiudicatario della gara avesse presentato offerta per una singola tranche di Euro 100 milioni, ossia pari ad 1/5 del finanziamento totale, anche l'importo della corrispondente cauzione definitiva sarà pari ad 1/5 del valore di riferimento (i.e. 1/5 del 10% di €16,5m = €330k)

RISPOSTA N. 21

Si rimanda all'art 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

DOMANDA N. 22

Soggetto Agente:

Nel caso più aggiudicatari abbiano manifestato la volontà di svolgere il ruolo di Soggetto Agente, secondo quali criteri provvederà la Stazione Appaltante ad assegnare tale ruolo?

RISPOSTA N. 22

Si rimanda all'art. 15.1 del Disciplinare di gara.

DOMANDA N. 23

Offerta Economica

È possibile presentare, sia per il singolo partecipante che per RTI/Consorti, una offerta economica per più lotti (ciascuno di € 100.000.000 ovvero multipli di tale importo sino al massimo di € 500.000.00), differenziata tra i singoli lotti in base alle differenti componenti di pricing?

RISPOSTA N. 23

Il quesito non è chiaro.

DOMANDA N. 24

Durata del finanziamento:

All'art. 3.3 del Disciplinare di Gara è previsto che "la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente indispensabile alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni"; Vi preghiamo di volerci confermare che tale previsione, peraltro non riportata all'interno degli schemi di contratto, non è applicabile alla fattispecie;

RISPOSTA N. 24

Non si conferma.

DOMANDA N.25

Commissione di agenzia

All'art. 16.2 dello schema di contratto di finanziamento plurilaterale, tale commissione viene quantificata in un massimo di € 100.000,00, con la precisazione che essa "maturerà per Euro 20.000,00 (euro ventimila,00) per anno e sarà corrisposta per la prima volta alla prima Data di Utilizzo e successivamente con cadenza annuale a ciascun anniversario della Data di Stipula": tale modalità di corresponsione porterebbe in realtà - salvo errore - ad un totale massimo di € 80.000,00. Vi preghiamo di voler chiarire il punto;

RISPOSTA N. 25

Il totale massimo della commissione di agenzia sarà € 80.000,00 in quanto la scadenza del prestito sarà al 31 12 2024.

Pertanto l'importo di cui all'art.16.2 del contratto di finanziamento plurilaterale è da leggersi € 80.000,00 euro e non € 100.000,00.

DOMANDA N. 26

Regime fiscale:

Negli schemi contrattuali pubblicati non risulta presente l'articolo relativo al regime fiscale applicabile al finanziamento. Si chiede conferma della disponibilità della stazione appaltante ad inserire nel contratto un articolo ad hoc;

RISPOSTA N. 26

Si conferma che verrà inserito in fase di stipula.

DOMANDA N. 27

Forma del contratto di finanziamento:

Dagli schemi contrattuali pubblicati si evince che il contratto avrà forma di atto pubblico notarile, mentre nel Disciplinare di Gara è previsto che esso debba essere stipulato o "con atto pubblico notarile informatico" oppure "in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante", oppure "in modalità elettronica, mediante scrittura privata". Si chiede conferma che la stipula avrà luogo per atto pubblico notarile.

RISPOSTA N. 27

Il contratto sarà stipulato per atto pubblico notarile.

DOMANDA N. 28

In riferimento al punto 9.C (Cauzione provvisoria), si chiede conferma che per il testo di fideiussione possa essere utilizzato il form fornito per la gara del 2016 e, se diverso, si richiede, se possibile, di fornire il form adeguato (FAC-SIMILE). Si richiede inoltre di poter ricevere fac-simile (così come fatto per gara 2016) della fideiussione bancaria da usare in caso di aggiudicazione della gara per la garanzia definitiva.

RISPOSTA N. 28

Non si conferma. Si rimanda a quanto previsto al paragrafo 9 del Disciplinare di gara.

DOMANDA N. 29

L'eventuale offerta per la sottoscrizione di una parte dell'importo complessivo da finanziare di €500mln deve essere presentata comunque prevedendo anche la disponibilità ad organizzazione un pool di banche per tutto l'ammontare richiesto o può essere presentata come disponibilità ad effettuare un finanziamento bilaterale per il solo importo che verrebbe sottoscritto, ovvero a partecipare per quell'importo e alle condizioni proposte ad un pool organizzato da altri?

RISPOSTA N. 29

Il quesito non è chiaro.

DOMANDA N. 30

Si chiede conferma che il requisito di cui all'art. 6.2 del Disciplinare lettera a), secondo il quale i partecipanti devono aver "erogato nel triennio 2018-2019-2020 un servizio analogo (servizio concessione credito a medio lungo termine) a quello della presente gara per un importo unitario non inferiore a euro 100.000.000,00", sia da intendersi nel senso di un finanziamento nel triennio.

RISPOSTA N. 30

Si conferma.